



П Р И К А З

«25» 08 2022

№ 145-0

г. Майкоп

О внесении изменений в Приказ Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» от 03.12.2021 № 239-О «Об утверждении форм документов, используемых для осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп»

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в целях реализации Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 16.09.2021 № 191-рс «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Майкоп», Постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 26.10.2021 № 1133 «О наделении полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп», приказываю:

1. Внести в Приказ Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» от 03.12.2022 №239-О «Об утверждении форм документов, используемых для осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп» следующие изменения:

1.1) пункт 1 дополнить словами:

«Решение о проведении профилактического визита (Приложение №18);

Журнал учета профилактического визита (Приложение №19);

Акт профилактического визита (Приложение №20).»;

1.2) Приложение № 14 изложить в новой редакции (прилагается);

1.3) дополнить Приложениями №18, №19, №20 (прилагаются).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

Заместитель Главы Администрации,
руководитель Комитета по управлению
имуществом муниципального образования
«Город Майкоп»

 И.А. Полуэктова

_____ (указывается адресат)

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»

**Уведомление
о проведении профилактического (обязательного профилактического) визита**

«___» _____ 20__ г.

г. Майкоп

На основании решения о проведении профилактического (обязательного профилактического) визита от «___» _____ 20__ г., в соответствии с частями 1, 2 ст. 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», органом муниципального земельного контроля запланировано мероприятие по профилактике нарушений обязательных требований установленных земельным законодательством Российской Федерации,

_____ (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество)

_____ (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина)

в _____ форме _____ профилактической _____ беседы _____ по

_____ (указывается либо по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи)

по адресу(-ам): _____
(адрес нахождения юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

Профилактический (обязательный профилактический) визит проводится в течение 1 _____
(нужное подчеркнуть)

_____ (одного) рабочего дня.

Дата проведения профилактического визита: "___" _____ 20__ г.

Настоящим уведомляем, что Вы вправе отказаться от проведения профилактического (обязательного профилактического) визита, уведомив об этом Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» (орган муниципального земельного контроля) не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты его проведения.

Руководитель органа муниципального земельного контроля

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (фамилия, имя, отчество исполнителя, адрес контрольного органа, телефон, электронная почта)

РЕШЕНИЕ

о проведении профилактического (обязательного профилактического) визита

№ _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» в соответствии с п.2 ст. 27, ст. 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

(указывается основание проведения профилактического визита, для обязательного профилактического визита дополнительно указывается основание признания его обязательным)
порушает

(указывается должность, фамилия, имя, отчество, лица которому поручается проведение профилактического визита)

провести « ____ » _____ 20 ____ г.
(указывается дата проведения профилактического визита)
профилактический визит в отношении: _____

(указываются сведения о контролируемом лице, подлежащем профилактическому визиту:
наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

в рамках осуществления профилактических мероприятий в соответствии с пп. 2.2.1. п. 2.2 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Майкоп» утвержденного Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» Республики Адыгея от 16.09.2021 г. № 191-рс

(вид контроля (надзора))

Профилактический визит проводится в форме: «профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица» или «профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи»

(нужное подчеркнуть)

по адресу: _____

(указывается адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит (указывается только для профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица))

В рамках профилактического визита сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска _____.
(требуется/не требуется)

(должность должностного лица,
подписавшего решение)

(место подписи)
М.П.

(фамилия, инициалы)

ЖУРНАЛ УЧЕТА ПРОФИЛАКТИЧЕСКОГО ВИЗИТА

№ п/п	Дата профилактического визита	Фамилия, инициалы должностного лица, проводившего профилактический визит	Форма профилактического визита (беседа по месту осуществления деятельности/или использование видео-конференц-связи)	Лицо в отношении которого проведен профилактический визит	Решение о проведении контрольных (надзорных) мероприятий (дата, номер)
1	2	3	4	5	6

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»

«___» _____ 20__ г.

г. Майкоп

**Акт
профилактического визита**

(ФИО, должность должного лица проводившего профилактический визит)

В соответствии с решением № _____ от «___» _____ 20__ года, в рамках осуществления профилактических мероприятий согласно ст. 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» осуществлен:

(указать «профилактический визит» или «обязательный профилактический визит»)

В отношении: _____

(сведения о контролируемом лице, адрес осуществления деятельности контролируемого лица)

Дата проведения профилактического визита «___» _____ 20__ г.

Форма профилактического визита: _____

(профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица/ в форме видео-конференц-связи)

Место проведения:

(указывается адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводился профилактический визит)

В рамках профилактического визита:

1) контролируемое лицо проинформировано:

(указать перечень информации предусмотренной частью 1 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

2) контролируемое лицо проконсультировано по вопросам:

(указать перечень вопросов, по которым проведено консультирование контролируемого лица)

3) выявлена явная непосредственная угроза причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям или такой вред (ущерб) причинен:

(указать соответствующие факты в случае выявления)

(должность, ФИО инспектора)

(подпись)

(ФИО контролируемого лица,
при проведении профилактической беседы)

(подпись)